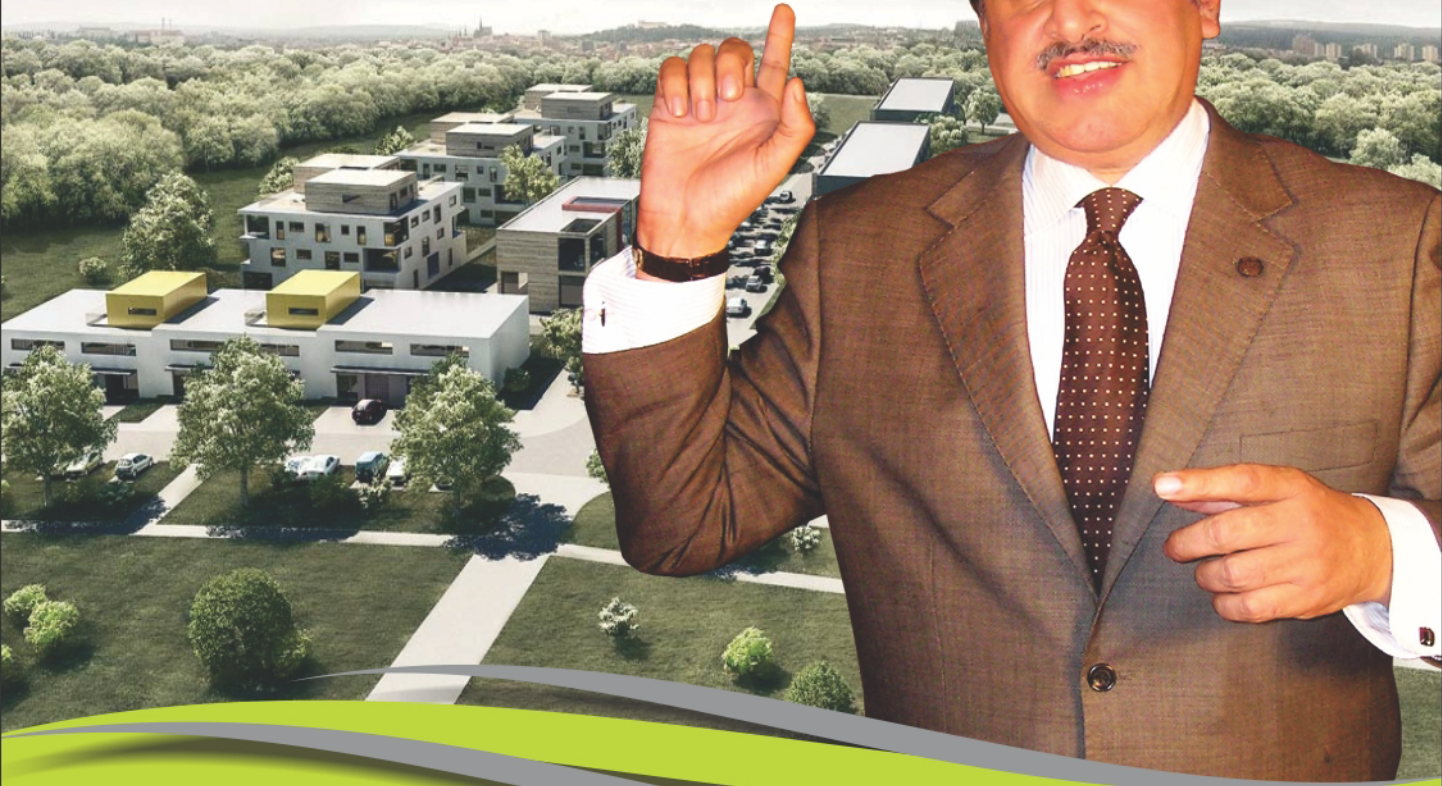


ایجنٹس ہاؤسنگ یونیورسٹی سے متصل

لیجے ایک پلاٹ اپنے بچوں کے لئے  
بہترین لوکیشن پر وہ بھی ادھی قیمت میں



**خٹاک سٹی**  
KHATTAK CITY  
جلوڑی

پراوشنل ہاؤسنگ اتھارٹی (PHA)  
جلوڑی ہاؤسنگ سکیم کے بالکل ساتھ

10،7،5 مرلہ اور 1 کنال کے رہائشی پلاٹس





# خٹک سٹی جלוڑی KHATTAK CITY

## خٹک سٹی جلوڑی۔ پُر آسائش رہائش حاصل کرنے کا ایک سنہری موقع!

یہ ایک حقیقت ہے کہ محدود آمدنی والے افراد کے لیے باوقار اور بیش قیمت علاقے میں پلاٹ کی ملکیت حاصل کرنا تقریباً ناممکن ہو چکا ہے۔ خٹک سٹی جلوڑی کی سب سے اہم اور منفرد خصوصیت یہی ہے کہ یہاں مختلف سائز کے پلاٹس ہر طرح کی فیملی کی ضرورتوں اور آمدنی کو پیش نظر رکھتے ہوئے ڈیزائن کئے گئے ہیں تاکہ محدود آمدنی والے خاندان بھی جدید طرز رہائش کو اپنائیں جب آپ خٹک سٹی جلوڑی کی قیمتوں کا موازنہ اسی معیار کے رہائشی منصوبوں سے کریں گے تو آپ کو یقین آ جائے گا کہ خٹک سٹی جلوڑی اپنی اعلیٰ پلاننگ معیار اور بہترین لوکیشن کے باوجود قیمتاً ایک متوسط آمدنی والے خاندان کی پہنچ سے باہر نہیں ہے۔

صرف یہی نہیں خٹک سٹی جلوڑی میں پلاٹس کی بلنگ میں سہولت کے ساتھ ساتھ اقساط کی ادائیگی میں خصوصی سہولت رکھی گئی ہے اور آپ اپنی سہولت کے مطابق اقساط کی ادائیگی کا شیڈول خود تجویز کر سکتے ہیں۔



# خٹک سٹی

## KHATTAK CITY

جلوڑئی

انجینئرنگ یونیورسٹی سے متصل، 10،7،5 مرلہ اور 1 کنال کے رہائشی پلاٹس

خٹک سٹی جلوڑئی کو یہ امتیاز حاصل ہے کہ یہ ناؤن شپ علاقے میں متعارف ہونے والی دیگر رہائش آسکیموں اور منصوبوں سے زیادہ بہتر لوکیشن پر واقع ہے۔ اس لیے خٹک سٹی جلوڑئی میں آپکا پلاٹ سرمایہ کاری کے لحاظ سے بھی ایک انتہائی پرکشش موقع ہے اور مستقبل میں اپنی قیمت سے کہیں زیادہ بیش قیمت ثابت ہونے کے بھرپور امکانات رکھتا ہے۔

- ♦ رہائش و کاروباری دونوں لحاظ سے بہترین محل وقوع میں واقع۔
- ♦ آلودگی سے پاک پُر فضا پرسکون اور محفوظ علاقہ۔
- ♦ قرب و جوار میں معروف شاپنگ مراکز، اسکول، کالج،
- ♦ پروجیکٹ کے اطراف کاشادہ روڈ۔
- ♦ یونیورسٹیاں، ہاسپٹل، پارک، تفریحی مراکز۔
- ♦ اعلیٰ تعمیراتی معیار، بہترین منصوبہ بندی۔
- ♦ دور جدید کی تمام سہولتوں سے آراستہ۔
- ♦ پروجیکٹ کے چاروں اطراف رات گئے تک رونقوں کی
- ♦ جگہ گاتی زندگی کی رنگارنگی۔
- ♦ سرمایہ کاری کے لحاظ سے بھی انتہائی پرکشش موقع۔





## • کمیونٹی سینٹر

خٹک سٹی جلوزنی کا کمیونٹی سینٹر سماجی تقریبات اور تفریحی سرگرمیوں کا مرکز ہوگا۔ ایک بہت بڑے اسپورٹس کمپلیکس، بیسکٹ بال اور کیفے ٹیریا سمیت بے شمار آسائشوں سے آراستہ یہ کمیونٹی سینٹر خٹک سٹی جلوزنی میں رہائش اختیار کرنے والوں کو تفریحی کی بھرپور سہولتیں فراہم کرے گا۔

## • شاپنگ مال

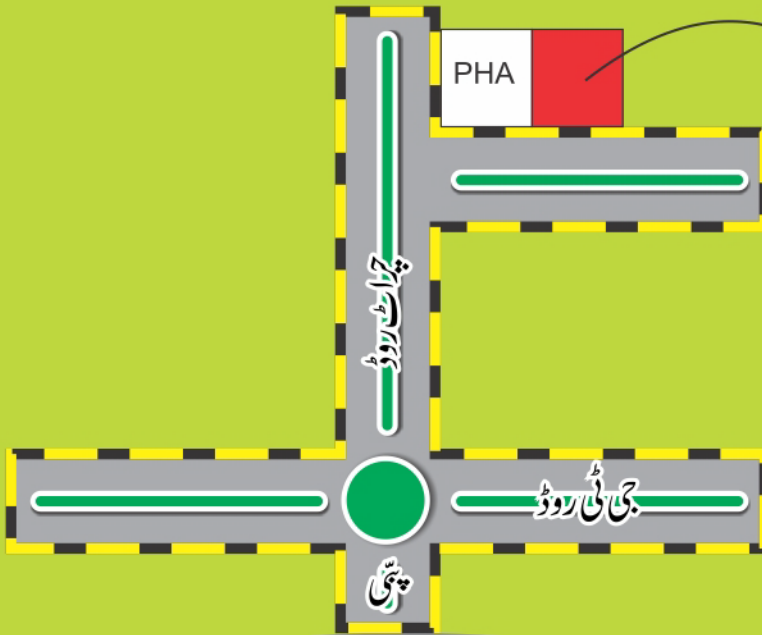
خٹک سٹی جلوزنی ہر اعتبار سے مکمل رہائشی منصوبہ ہے۔ یہاں آپ کے ذوق کی تسکین کے لئے کمرشل ایریاز کے علاوہ ایک میگا شاپنگ مال بھی تعمیر کیا جا رہا ہے تاکہ یہاں رہنے والوں کو اعلیٰ شاپنگ کی تمام سہولتیں دستیاب ہوں۔

## • ہسپتال

خٹک سٹی جلوزنی کے مکینوں کو 24 گھنٹے میڈیکل کیئر کی بھرپور سہولتیں حاصل رہیں گی۔ یہاں کے ہسپتال میں بھرپور طبی دیکھ بھال، جدید طبی آلات اور، ماہر ڈاکٹروں کی ہمہ وقت دستیابی کا اہتمام ہوگا۔

## • سکیورٹی

خٹک سٹی جلوزنی بھرپور تحفظ کے سائے میں تعمیر ہونے والی بستی ہے۔ یہاں داخلے کے راستوں کی نگرانی اور سکیورٹی کا شاندار اہتمام محفوظ طرز رہائش کی ضمانت ہے۔




  
**Sunrise**
  
 Marketing (Pvt.) Ltd.
   
 Peshawar • Islamabad • Lahore

**Peshawar:** Suit # 5, 3rd Floor Block-C, Jawad Tower, Abdara Chowk, University Raod, Peshawar. Ph: 091-5711580-1, Fax: 091-5711582

**Islamabad:** Suit # 13, 1st Floor, Muhammadi Plaza, Jinnah Avenue, Blue Area, Islamabad, Ph: 051- 2810101-2, Fax: 051-2810100

**Karachi:** Suit # 1002, 10th Floor, Kawish Crown Plaza, Main Shahrah-e-Faisal, Karachi. Ph: 021-34330909, 34330910,

**Mardan:** Suit # 24, 2nd Floor, Al-Noor Plaza, Nowshera Mardan Road, Mardan. Ph: 0937-866303, 0303-8953333

Web: [www.sunrisemarketing.com.pk](http://www.sunrisemarketing.com.pk)

**24 Hour Helpline: 0312-6904098, 0301-8877775**



A Project Of:

NAWAB HOUSING ASSOCIATES

TF-175, Deans Trade Center Saddar, Peshawar. Ph: 091-5250002