

**Green
Acres**
Housing Scheme
Mardan

وعدے نہیں حقیقت
پہلے سائٹ دیکھیں پھر بنگلہ کرائیں

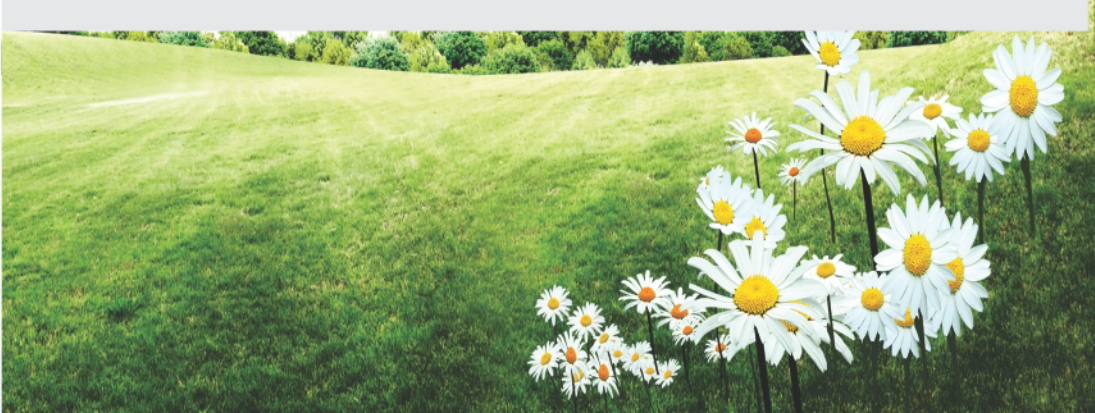
5 مرلہ، 8 مرلہ، 10 مرلہ اور 1 کنال کے رہائشی پلاٹس

مردان

ضلع مردان صوبہ خیبر پختونخواہ میں سوات روڈ پر واقع ہے یہ صوبہ خیبر پختونخواہ کا بہت پرانا ضلع ہے جو کہ 1937 میں جوہ میں آیا پشاور اور مالاکنڈ ڈویژن کے درمیان میں واقع مردان زمانہ قدیم سے یہ ایک زرعی علاقہ رہا ہے جو گنے، تمباکو اور میوہ جات کے لئے بہت مشہور ہے۔ جغرافیائی محل وقوع، سیاسی، سماجی اور ثقافتی اعتبار اقدار کی وجہ سے یہ علاقہ اپنی ایک منفرد حیثیت رکھتا ہے۔ صوبے میں صنعتی ترقی میں مردان کا ایک اہم مقام حاصل ہے۔ یہی وجہ ہے کہ یہاں بہت سی اشیاء پسماندہ علاقوں کو برآمد کی جاتی ہیں۔ جغرافیائی محل وقوع، اچھی معاشی استعداد اور وسیع سرمایہ کاری کی وجہ سے یہ ضلع کافی اہمیت کا حامل ہے تخت بھائی اور شہباز گڑھی میں آثار قدیمہ کی موجودگی اس ضلع میں سیاحت کو سائنسی بنیادوں پر استوار کرنے کی ضرورت اجاگر کرتی ہے فوجی چھاؤنی اس علاقے کی ترقی میں اہم کردار ادا کر رہی ہے۔

لوکیشن

اس بے مثال رہائشی منصوبے کی لوکیشن اتنی شاندار ہے کہ حیرت ہوتی ہے۔ کسی شک و شبہ کے بغیر یہ بات کہی جاسکتی ہے کہ مردان کا کوئی رہائشی منصوبہ اتنی عمدہ لوکیشن کا دعویٰ نہیں کر سکتا۔ یہ موٹروے سے محض پانچ منٹ کی ڈرائیو پر واقع ہے۔ شیخ ملتون ٹاؤن شپ سے متصل یہ رہائشی منصوبہ مردان سٹیڈیم سے صرف دو منٹ کے فاصلے پر اور مردان میڈیکل کمپلیکس سے محض چار منٹ کی ڈرائیو پر واقع ہے۔ اگر آپ اسلام آباد سے یہاں پہنچنا چاہیں تو ایک گھنٹے میں پہنچ سکتے ہیں۔ پشاور سے آنا چاہیں تو بیس منٹ میں آ سکتے ہیں۔ عمدہ لوکیشن کی بدولت یہ مردان کا سب سے بہترین رہائشی منصوبہ بن گیا ہے جس کے محل وقوع کی لوگ مثالیں دیا کریں گے۔





Green Acres Housing Scheme Mardan

زندگی کی سب اُمٹگیں، سب آرزوئیں، پُر سکون زندگی سے وابستہ ہوتی ہیں۔ ہر شخص اپنے لیے اور اپنے اہل خانہ کیلئے اطمینان بھری زندگی چاہتا ہے۔ گرین ایکرز ہاؤسنگ سکیم مردان کے بہترین رہائشی علاقے میں، شیخ ملتون ٹاؤن شپ کے بالکل ساتھ ہے۔ مردان کی یہ بے مثال رہائشی سکیم، آپ کو ایک نہایت عمدہ اور پُر سکون علاقے میں اپنا ایک گھر تعمیر کرنے کیلئے زمین حاصل کرنے کا موقع ایک بار پھر فراہم کر رہی ہے۔

جدید ٹاؤن پلاننگ کا شاہکار ”گرین ایکرز ہاؤسنگ سکیم“ حقیقی معنوں میں عالمی معیار کا رہائشی منصوبہ ہے جس کی خوبیوں نے اسے دیکھتے ہی دیکھتے پورے صوبے کی توجہ کا مرکز بنا دیا ہے۔ جدید سہولتیں سے آراستہ یہ رہائشی منصوبہ عوام کی رہائشی ضروریات کو بے حد خوبی کے ساتھ پورا کرتا ہے۔

”گرین ایکرز ہاؤسنگ سکیم“ آپ کو نہایت پیش قیمت رہائشی پلاٹ آپ کی قوت خرید کے مطابق فراہم کرتی ہے اور وہ بھی بے حد آسان اقساط میں۔ یہ عوام کو مناسب قیمت اور اقساط کی سہولت کے ساتھ اپنا گھر تعمیر کرنے کے لیے زمین کا مالک بنانے کا وہ سنہری موقع ہے جو زندگی میں کبھی کبھار ہی ملتا ہے۔



گھر کی تعمیر شروع کیجئے!

”گرین ایکرز ہاؤسنگ سکیم“ میں پلاٹ حاصل کرنے کے خواہش مند افراد کے لیے اب ایک ایسی انوکھی پیشکش کا اعلان کیا گیا ہے جو خوابوں کو تعبیر کا روپ دے سکتی ہے یعنی ان کے اپنے گھر کی تعمیر کو فوری طور پر ممکن بنا سکتی ہے۔ مردان کے شاندار رہائشی علاقے میں واقع اس ہاؤسنگ منصوبے میں پلاٹ کی کل مالیت کا محض 10 فیصد ادا کر دینے والوں کو ان کے پلاٹ کا فوری قبضہ دے دیا جائے گا جس پر وہ اسی دن سے مکان کی تعمیر کا آغاز کر سکتے ہیں۔ صرف 10 فیصد ادائیگی پر پلاٹ کا قبضہ حاصل کرنے والوں کو یہ سہولت بھی دی جا رہی ہے کہ وہ بقیہ 90 فیصد کی ادائیگی کا شیڈول اپنی سہولت کے مطابق خود بنائیں اور 23 ماہ کے عرصے میں باقی 90 فیصد رقم آسان قسطوں میں ادا کریں۔

ادائیگی میں سہولت

ادائیگی میں سہولت کا اندازہ اس بات سے لگایا جاسکتا ہے کہ پلاٹ کا قبضہ پہلے دے دیا جائے گا اور ادائیگی بعد میں کی جاسکے گی۔ ادائیگی کا شیڈول عوام کے لیے اس خوبی سے ترتیب دیا گیا ہے کہ صرف 10 فیصد قیمت ادا کرنے کے بعد پلاٹ آپ کے حوالے کر دیا جائے گا حالانکہ ابھی پلاٹ کی ادائیگی مکمل نہیں ہوئی ہوگی۔ یہ آسانی فراہم کرنے کا مقصد عوام کو اپنے پلاٹ پر مکان تعمیر کرنے کیلئے بنیادی سہولت فراہم کرنا ہے۔



Green Acres Housing Scheme Mardan



سہولیات

گرین ایکرز ہاؤسنگ سکیم، مردان میں ترقیاتی کام مکمل ہو گئے ہیں۔ شاہراہوں اور گلیوں کی تعمیر سے لینڈ سکپنگ تک، بنیادی ٹاؤن پلاننگ سے آسائشوں کی فراہمی تک، مردان کے اس رہائشی منصوبے میں اسلام آباد جیسی پلاننگ کی گئی ہے تاکہ یہاں رہنے والے، جدید شہری سہولتوں سے پوری طرح لطف اندوز ہو سکیں۔

پورے رہائشی منصوبے میں سرسبز و شاداب پارکس بنائے گئے ہیں تاکہ صحت بخش فضا قائم رہے۔ ماحول کو صحت بخش رکھنے کیلئے یہاں جاگنگ ٹریک کا بھی اہتمام کیا گیا ہے۔

پورے رہائشی منصوبے کو کشادگی کا احساس دینے کے لیے یہاں وسیع سڑکوں اور گلیوں کا ایک پورا جال بچھایا گیا ہے۔ گرین ایکرز ہاؤسنگ سکیم میں بے حد کشادہ مین بولیوارڈ کے علاوہ 40 فٹ اور 30 فٹ کی سڑکیں اور پختہ گلیاں بھی تعمیر کی گئی ہیں۔

مردان کے اس جدید رہائشی منصوبے میں بھرپور سیکورٹی کا اہتمام کیا گیا ہے۔ پورے منصوبے میں صرف مرکزی گیٹس کے ذریعے ہی داخل ہوا جاسکے گا جہاں چوبیس گھنٹے مستعد سیکورٹی گارڈز موجود ہیں۔ ہاؤسنگ سکیم میں رہائش رکھنے والوں کے تحفظ کو خاص اہمیت دینے کے لیے سیکورٹی گشت کا نظام بھی وضع کیا گیا ہے۔ سکیم میں کوئی بھی شخص بلا اجازت داخل نہیں ہو سکے گا بلکہ اس کے لیے اسے مرکزی گیٹ پر متعین سیکورٹی عملے سے کلیئرنس لینی ہوگی۔

6 منفرد خصوصیات جو خیر پختونخواہ کے کسی اور پروجیکٹ میں نہیں

1

مکمل ڈویلپڈ ہاؤسنگ پروجیکٹ

2

گیس، بجلی اور پانی پہلے سے موجود

3

مردان کی سب سے بہترین لوکیشن

4

ادائیگی انتہائی آسان اقساط میں

5

بنک پر قبضہ اور گھر کی فوری تعمیر

6

جدید سکیورٹی سے آراستہ مکمل گیٹڈ کمیونٹی

سائٹ کی اصل تصاویر



Sunrise
Marketing (Pvt.) Ltd.

آپ کا اعتماد ہمارے لئے باعث فخر

Peshawar: Suit # 5, 3rd Floor Block-C, Jawad Tower, Abdara Chowk, University Road, Peshawar. Ph: 091-5711580-1, Fax: 091-5711582,

Mardan: Suit # 24, 2nd Floor, Al-Noor Plaza, Nowshera Mardan Road, Mardan. Ph: 0937-866303, 0303-8953333

Nowshera: Suit # 2, 1st Floor, Daewoo Terminal, Nowshera Cantt. Ph 0923-610199

Islamabad: Suit # 13, 1st Floor, Muhammadi Plaza, Jinnah Avenue, Blue Area, Islamabad, Ph: 051- 2810101-2, Fax: 051-2810100

24 Hour Helpline: 0301-8869111, 0303-8953333